



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

20. St-577/14-206

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870, dana 20. listopada 2023.

#### riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu nad imovinom dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

- nekretnina upisana u Općinski sud u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, k.o. Crikvenica, zk ul 557, zkč. br. 184/2- KUĆA U USKOJ ULICI BR. 6 I DVORIŠTE površine 19 čhv, zkč. Br. 185/2- KUĆA U USKOJ ULICI BR. 6 I DVORIŠTE površine 14 čhv, ukupna površina 33 čhv, i to:

-Rbr.1.suvlasnički dio:3/9

-Rbr.3.suvlasnički dio:1/9

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

1. Frano Malić, Zagreb, Rim 71, OIB 09192571129

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica.

#### Obrazloženje

1.Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-577/14-24 od 6.ožujka 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad imovinom dužnika pojedinca MLADEN ŠIROK, vl. obrta „MLADEN ŠIROK“ u stečaju, Sveta Nedjelja, Obrtnička 6, OIB: 83646075870,

te stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u toč. I. Izreke ovog rješenja.

2.Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3.Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17,36/22, dalje SZ) odlučeno kao u Izreci ovog rješenja.

4.Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 20. listopada 2023.

S U D A C  
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od osam dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se Trgovačkom sudu u Zagrebu u tri primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik: Frano Malić, Zagreb, Rim 71, OIB 09192571129
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3085e-70a6e**

Kontrolni broj: **08961-749ce-f0d32**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.